

BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA

Soc. Coop. Per Azioni

P.IVA: 00026870881

Viale Europa n.65, 97100, Ragusa

ecosistema@pec.bapr.it

Determinazione del Dirigente della Stazione Appaltante

Banca Agricola Popolare di Ragusa

del 20/12/2022 n. 07

Oggetto: Appalto Integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa in piazza Matteotti (Fondo complementare al PNRR– *"Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati"* – Progetto *"Greentech Mediterranean Innovation Hub"*) ai sensi dell'art. 48, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n.108.

CUP: E29D22000220001 - CIG: 9389116F9E

Nomina Ufficio Direzione Lavori, Collaudatore statico ed amministrativo in corso d'opera e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento Arch. Vincenzo Mirabella, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, della L.R. 7/2019, e dell'art. 7, del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente della Stazione Appaltante Banca Agricola Popolare di Ragusa, Vice Direttore Generale dott. Marco Canzonieri, la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- Con il decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la coesione territoriale del 29 settembre 2021, n. 204, recante *"Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziale finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell'innovazione nel Mezzogiorno"* è stata svolta la selezione delle Idee progettuali da ammettersi alla procedura negoziale prevista dall'Allegato I, del DM MEF del 15 luglio 2021, con riferimento all'intervento *"Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati"*;
- al predetto avviso ha partecipato l'Università di Catania come soggetto promotore unitamente ai seguenti partner (la *"Compagine di progetto"*):
 - BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA (Stazione Appaltante e soggetto attuatore);
 - COMUNE DI RAGUSA;
 - I3P (Politecnico di Torino);
 - ENERGY CENTER (Dipartimento di Energia- Politecnico di Torino);
 - FONDAZIONE CESARE E DORIS ZIPELLI;

- con Decreto del 30 dicembre 2021, n. 319, (i) sono stati approvati gli esiti delle operazioni di valutazione delle idee progettuali presentate a seguito della pubblicazione dell'“*Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziata/e finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell'innovazione nel Mezzogiorno*”; (ii) è stato approvato l'elenco delle idee progettuali valutate idonee; (iii) è stato approvato l'invito ai soggetti, le cui idee progettuali sono state valutate idonee, a partecipare alla seconda fase della selezione delle proposte progettuali da finanziare;
- con Decreto del Direttore generale n. 214, del 27 giugno 2022, è stata approvata la graduatoria dei progetti e il progetto presentato dalla Compagine di progetto “GREENTECH MEDITERRANEAN INNOVATION HUB”, di € 10.500.000,00, è stato selezionato e utilmente inserito in graduatoria;
- con Decreto del Direttore generale n. 215, del 27 giugno 2022, è stato assegnato il contributo ai beneficiari, ai sensi dell'articolo 16 dell'Invito allegato al Decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione territoriale n. 319, del 30 dicembre 2021;
- con Determinazione Dirigenziale della BAPR n. 01 del 12.09.2022, è stato approvato in via amministrativa il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori in oggetto ed è stato, altresì, disposto di attivare la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche “**Codice**”) e dell'art. 48, comma 3, del D.L. 31 maggio 2021, n.77, coordinato con la legge di conversione n. 108/2021, per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione dell'intervento in oggetto, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, co. 2, del Codice, per l'importo dei lavori e progettazione esecutiva a base di gara pari a 7.389.293,92 e per l'importo dei lavori comprensivo oneri sicurezza a base di gara pari a 7.120.298,63;
- sono state condotte riunioni tra i membri della Compagine di progetto per definire le rispettive competenze al fine di dare attuazione alla convenzione;
- tra il Comune di Ragusa e la Banca Agricola Popolare di Ragusa, con atto protocollato in data 01/09/2022 n. 0109362/2022, è stata sottoscritta la convenzione con la quale le parti hanno assunto gli impegni per l'esecuzione del progetto interessato;
- con Determinazione Dirigenziale della BAPR n. 03 del 19.10.2022, è stato approvato l'esito delle operazioni di gara dichiarando aggiudicataria dell'appalto integrato in oggetto l'operatore economico CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS. COOP, con sede via Luigi Galvani n. 17, 47120 Forlì (Fc), partita iva 00140990409, con un importo di aggiudicazione di € 5.474.917,59 oltre oneri di legge così ripartito:
 - per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: € 196.716,26, oltre oneri previdenziali ed IVA;
 - per lavori a misura: € 5.278.201,33 di cui € 264.707,64 per oneri di sicurezza, oltre iva;
- con determinazione Registro Generale n. 8039 e Determinazione n. 1325 del 15/12/2022 del Settore 04 Gestione del Territorio-Infrastrutture del Comune di Ragusa, è stato proposto di nominare ed affidare i seguenti incarichi:

- direttore dei lavori: arch. Rosario Scillone, funzionario tecnico, responsabile del Settore 5-Servizio 1- Gestione e tutela dell'ambiente del Comune di Ragusa;
 - collaboratori del direttore dei lavori: ing. Paola Cannata e geom. Vincenzo Baglieri, funzionari tecnici del Settore 4-Gestione del Territorio ed infrastrutture del Comune di Ragusa;
 - collaudatore statico ed amministrativo in corso d'opera: ing. Vincenzo Bonomo, funzionario tecnico, responsabile del Settore 4-Servizio 5 del Comune di Ragusa;
- con comunicazione ricevuta per pec, protocollo n.545958 all n.1 del 16/12/2022 dell'Università degli Studi di Catania, è stato proposto di nominare ed affidare il seguente incarico:
- coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, **dott. ing. Pierluigi Barbera**, funzionario dell'Università di Catania, con incarico di responsabile Ufficio Tecnico Laboratori e con docenza in materia di sicurezza art. 37, D.Lgs. 81/08 presso Università degli Studi di Catania;

Dato atto che le somme per gli incentivi tecnici, di cui all'art.113 del Codice sono quelle previste nel quadro economico del progetto finanziato con Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 319, del 30/12/2021, e le stesse saranno ripartite come da regolamento dei rispettivi enti di appartenenza;

Dato atto che è stato verificato il possesso delle specifiche professionalità necessarie per lo svolgimento dei compiti da assegnare e il necessario livello di inquadramento giuridico dei soggetti destinatari degli incarichi sopra indicati;

Visto e considerato quanto sopra esposto;

PROPONE DI DETERMINARE

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate, di:

Procedere, per le finalità e le causali esposte in premessa, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 24, del Codice, a nominare:

1. Direttore dei Lavori (DL) **arch. Rosario Scillone**, funzionario tecnico, responsabile del Settore 5-Servizio 1- Gestione e tutela dell'ambiente del Comune di Ragusa;
2. Collaboratori del direttore dei lavori, **ing. Paola Cannata** e **geom. Vincenzo Baglieri**, funzionari tecnici del Settore 4-Gestione del Territorio ed infrastrutture del Comune di Ragusa;
3. Collaudatore statico ed amministrativo in corso d'opera, **ing. Vincenzo Bonomo**, funzionario tecnico, responsabile del Settore 4-Servizio 5 del Comune di Ragusa;
4. Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, **dott. ing. Pierluigi Barbera**, funzionario dell'Università di Catania, con incarico di responsabile Ufficio Tecnico Laboratori e con docenza in materia di sicurezza art. 37, D.Lgs. 81/08 presso Università degli Studi di Catania;

Dare atto che le figure sopra nominate, dovranno svolgere rispettivi incarichi secondo quanto stabilito dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, curandone tutti gli adempimenti necessari;

Dare atto che le somme per gli incentivi tecnici, di cui all'art.113 del Codice sono quelle previste nel quadro economico del progetto finanziato con Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 319 del 30/12/2021 e le stesse saranno ripartite come da regolamento dei rispettivi enti di appartenenza;

Dare atto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del Codice è l'arch. Vincenzo Mirabella;

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Vincenzo Mirabella

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;
Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice.

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi del verbale del CDA della Banca Agricola Popolare di Ragusa del 26/08/2022

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propria motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento nei vari siti dei partner promotori, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 20/12/2022

Il Redattore
Vice Direttore Generale
Banca Agricola Popolare di Ragusa
Dott. Marco Canzonieri

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale